

Графички део



ШИРА СИТУАЦИЈА



- Граница подручја урбанистичког пројекта
- Граница катастарских парцела
- Фактичко стање
- Висинска кота терена
- Неизграђено грађевинско земљиште
- Јавна саобраћајница (ПГР Север)
- Приступни пут
- Фактички пут
- Објект на суседној парцели
- Железничка пруга Чачак - Сталаћ
- Атмосферски колектор
- Зона заштите атмосферског колектора
- Постојећи шахт атмосферске канализације
- Електроинсталације подземно
- Електроинсталације подземно до постојеће ТС (уцртано по условима)
- Трафостаница изван обухвата УП (уцртана по условима)

урбанистичко - технички документ:

Урбанистички пројекат
за изградњу складишта металне галантерије
на к.п.бр. 9/14 и 9/15 обе КО Крушевац

обрађивач:

одговорни урбаниста:


 Центар за урбани развој и
 архитектуру ПАРАДИГМА д.о.о.
 Крушевац

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

дату:

цртеж.бр.:

назив цртежа:

размера:

авг.,
2025.г.

01

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА

1:500



размерник
0м 20м

терцијална саобраћајница
опредељена као јавна
површина ПГР-ом Север

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја урбанистичког пројекта
- Граница катастарских парцела
- Објект складишта
- Ознака за улаз/излаз у објект
- Саобраћајне површине - плато и паркинг простор
- Приступни пут (површина за остале намене)
- Дрвеће и растиње
- Травњак
- Положај контејнера за смеће
- Ознака за улаз/излаз на локацију
- Ограда
- Секундарна саобраћајница опредељена као јавна површина (ПДР Зона Ф)
- Терцијална саобраћајница опредељена као јавна површина (ПГР Север)
- Објект на суседној парцели

секундарна саобраћајница опредељена
као јавна површина ПДР-ом Зона Ф

Железничка пруга Чачак - Сталаћ

урбанистичко - технички документ:			
Урбанистички пројекат за изградњу складишта металне галантерије на к.п.бр. 9/14 и 9/15 обе КО Крушевац			
обрађивач:		одговорни урбаниста:	
Центар за урбани развој и архитектуру ПАРАДИГМА д.о.о. Крушевац		Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.	
датум:	цртеж.бр.:	назив цртежа:	размера:

авг.,
2025.г.

02

НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА

1:500



ЛЕГЕНДА

- Граница подручја урбанистичког пројекта
- Граница катастарских парцела
- Објекат складишта
- Зона заштите атмосферског колектора
- Површине са режимима заштите
- Подручје режима заштите - кулурно добро које ужива претходну заштиту
- Пружни и инфраструктурни појас железничке инфраструктуре (25м од осе крајњег колосека)
- Заштитни пружни појас (50м и 100м од осе крајњег колосека)

урбанистичко - технички документ:

Урбанистички пројекат
за изградњу складишта металне галантерије
на к.п.бр. 9/14 и 9/15 обе КО Крушевац

обрађивач:

одговорни урбаниста:

Центар за урбани развој и
архитектуру ПАРАДИГМА д.о.о.
Крушевац

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

datum:

цртеж.бр.:

назив цртежа:

размера:

авг.,
2025.г.

03

НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА СА
ЗОНАМА ЗАШТИТЕ

1:500

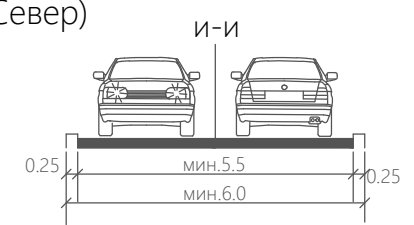
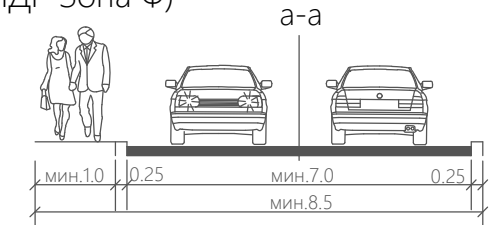


размерник
0м 20м

терцијална саобраћајница
опредељена као јавна
површина ПГР-ом Север

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја урбанистичког пројекта
- Граница катастарских парцела
- Објект складишта
- Саобраћајне површине - плато и паркинг простор
- Приступни пут (површина за остале намене)
- Травњак
- Ознака за улаз/излаз на локацију
- Ограда
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Висинске коте
- Смер падова, нагиб и дужина
- Секундарна саобраћајница опредељена као јавна површина (ПДР Зона Ф)
- Терцијална саобраћајница опредељена као јавна површина (ПГР Север)
- Објект на суседној парцели



урбанистичко - технички документ:

Урбанистички пројекат
за изградњу складишта металне галантерије
на к.п.бр. 9/14 и 9/15 обе КО Крушевац

обрађивач: одговорни урбаниста:

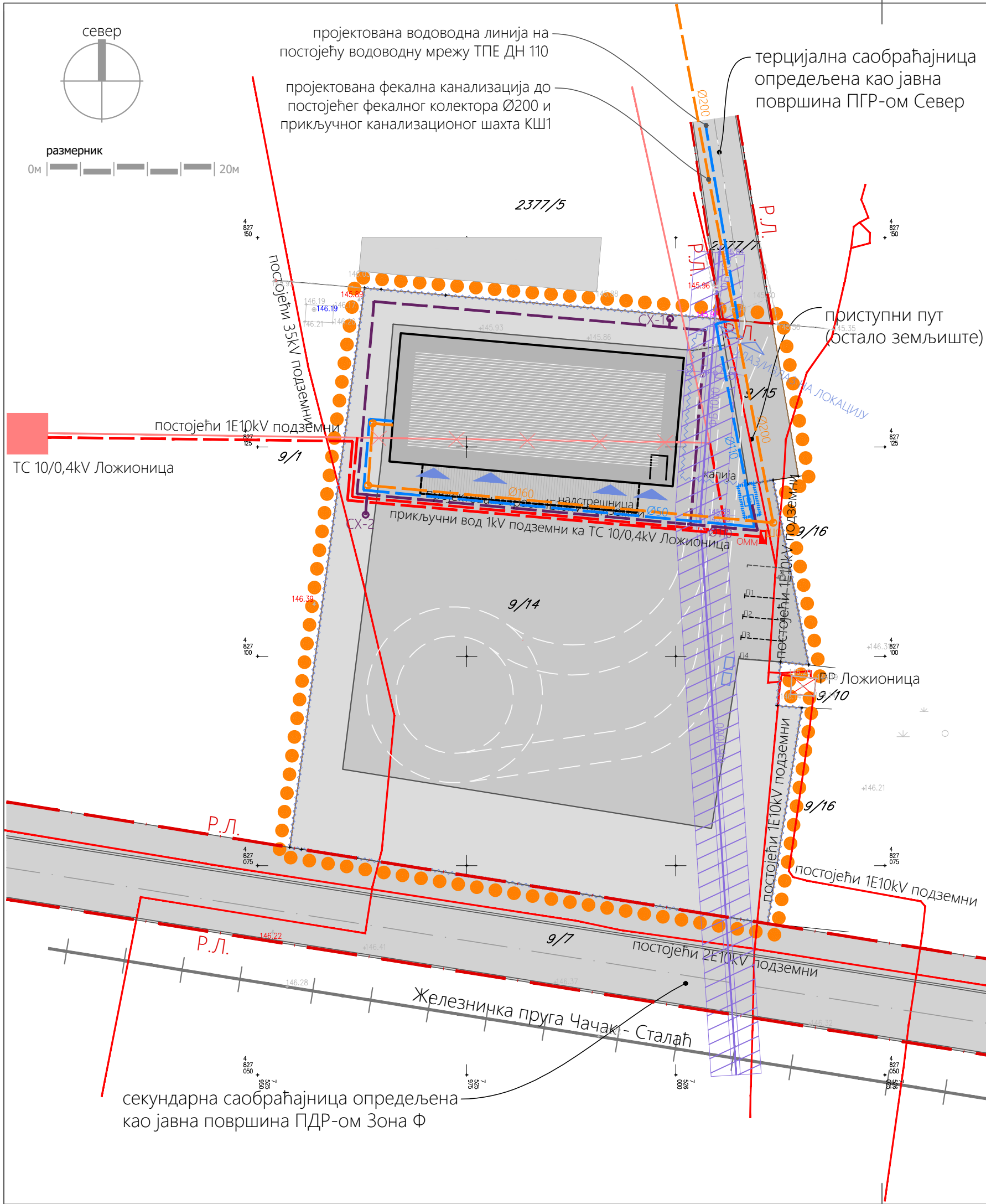
Центар за урбани развој и архитектуру ПАРАДИГМА д.о.о. Крушевац
Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.

датум: цртеж.бр.: назив цртежа: размера:

авг., 2025.г. 04 РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ ЛОКАЦИЈЕ 1:500

секундарна саобраћајница опредељена
као јавна површина ПДР-ом Зона Ф

Железничка пруга Чачак - Сталаћ



ЛЕГЕНДА

- Граница подручја урбанистичког пројекта
- Атмосферски колектор
- Зона заштите атмосферског колектора
- Постојећи шахт атмосферске канализације
- Електроинсталације подземно
- Постојеће електроинсталације подземно (оријентационо уцртано по условима)
- Постојеће електроинсталације подземно - укида се
- Трафостаница (изван обухвата, оријентационо уцртана по условима)
- Пројектована санитарна водоводна мрежа
- Пројектована хидрантска водоводна мрежа
- Пројектована мрежа фекалне канализације
- Водомерни шахт
- Спољни хидрант
- Пројектовани шахт фекалне канализације
- Пројектовани подземни ЕЕ каблови
- Орман мерног места

урбанистичко - технички документ:

Урбанистички пројекат
за изградњу складишта металне галантерије
на к.п.бр. 9/14 и 9/15 обе КО Крушевац

обрађивач:

одговорни урбаниста:

Центар за урбани развој и
архитектуру ПАРАДИГМА д.о.о.
Крушевац

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

датум:

цртеж.бр.:

назив цртежа:

размера:

авг.,
2025.г.

05

СИНХРОН ПРИКАЗ ИНФРАСТРУКТУРЕ

1:500